Редактору газеты «АВАНГАРД

 от администрации Никольского

 муниципального района

 в лице комитета по управлению

 имуществом

 Просим поместить в ближайшем номере Вашей газеты следующее:

**ИЗВЕЩЕНИЕ**

о проведении открытого аукциона на право заключения договоров аренды

муниципального имущества, находящегося

в собственности Никольского муниципального района

**Организатор аукциона:** Администрация Никольского муниципального района, 161440 г. Никольск, ул.25 Октября, д.3, каб.№5 тел: 2-15-03, каб. №9 2-13-13, адрес электронной почты: kumi.nikolsk@mail.ru

**Место и дата проведения аукциона: аукцион состоится 03 августа 2018 года в 10 часов 00 минут,** по адресу: Вологодская область, г. Никольск, ул. 25 Октября, д.3, каб. №5

 **Адрес и время приема заявок на участие в аукционе:** заявки на участие в аукционе принимаются с **07 июля 2018г. по 31 июля 2018г.,** по адресу: Вологодская область, г. Никольск ул.25 Октября д.3, каб.5, 9, по рабочим дням с 08:00 до 12:30 и с 14:00 до 17:30; по предпраздничным дням с 08:00 до 12:30 и с 14:00 до 16:30.

 **Место, дата и время рассмотрения заявок на участие в аукционе**: **01 августа 2018 года** в 10 часов 00 минут, по адресу: Вологодская область, г. Никольск ул.25 Октября д.3, каб. №5

Предмет аукциона:

1. Право на заключение договора аренды на земельный участок с кадастровым номером 35:16:0204001:89 площадью 23239,0 кв.м., категория земель- земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения, с разрешенным использованием- районный полигон для захоронения твердых бытовых отходов и нетоксичных промышленных отходов, с расположенным на нем сооружением- районный полигон для захоронения бытовых отходов и нетоксичных промышленных отходов, расположенный по адресу: Вологодская обл., Никольский район, примыкающий с севера к автомобильной дороге «Соколово-Никольское» в 5 км. от г.Никольска. Срок аренды – 5 лет. Стартовая цена реализации (рыночная стоимость годовой арендной платы) на основании отчета независимого оценщика № 230 от 05.06.2018 г.- 39330 руб. 00 коп. (Постановление администрации Никольского муниципального района от 27.06.2018г. № 522 «О продаже права на заключение договоров аренды муниципального имущества через аукцион», отчет независимого оценщика).

 Шаг аукциона: 1966,5 (Одна тысяча девятьсот шестьдесят шесть) рублей 50 коп.

**Размер задатка**: 20 % от начальной цены предмета аукциона – вносится на основании соглашения о задатке, на счет: Вологодское отделение №8638 ПАО Сбербанк р/сч. 40302810812005000088 БИК 041909644 ОГРН 1023501470211 КПП 351401001 ИНН 3514001061 ОКТМО 19634000 ОКПО 04025089 КБК 54600000000000000000 тип средств-040000. Допуск к участию в аукционе осуществляется только при условии поступления задатка на счет Администрации Никольского муниципального района до **31 июля 2018 г. (включительно).**

**Срок, место и порядок предоставления документации об аукционе:** документация об аукционе предоставляется бесплатно в письменной форме, в том числе в форме электронного документа, на основании заявления претендента на участие в аукционе, поданного в письменной форме, в том числе в форме электронного документа, в течение двух дней со дня получения соответствующего заявления в срок с даты размещения извещения о проведении аукциона на официальном сайте торгов по 01 августа 2018г. включительно, по адресу: г. Никольск, ул. 25 Октября, д. 3, каб. 5, по рабочим дням с 08:00 до 12:30 и с 14:00 до 17:30; по предпраздничным дням с 08:00 до 12:30 и с 14:00 до 16:30. Электронный адрес сайта в сети «Интернет» на котором размещена информация об аукционе: www.torgi.gov.ru

 **Срок, в течение которого организатор аукциона вправе внести изменения в извещение о проведении аукциона:** организатор аукциона вправе принять решение о внесении изменений в извещение о проведении аукциона не позднее чем за пять дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе. Информация об изменениях размещается на официальном сайте торгов в течение одного дня с даты принятия решения.

**Срок, в течение которого организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона:** организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона не позднее чем за пять дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе. Извещение об отказе от проведения аукциона размещается на официальном сайте торгов в течение одного дня с даты принятия решения об отказе от проведения аукциона. В течение двух рабочих дней с даты принятия указанного решения организатор аукциона направляет соответствующие уведомления всем заявителям. В случае если установлено требование о внесении задатка, организатор аукциона возвращает заявителям задаток в течение пяти рабочих дней с даты принятия решения об отказе от проведения аукциона.

**Требования к участникам аукциона:** Участником конкурсов или аукционов может быть любое юридическое лицо независимо от организационно-правовой формы, формы собственности, места нахождения, а также места происхождения капитала или любое физическое лицо, в том числе индивидуальный предприниматель, претендующее на заключение договора. Ознакомиться с условиями договора аренды, получить бланки документов, необходимых для участия в аукционе и иную информацию по муниципальному имуществу можно в комитете по управлению имуществом по адресу: 161440, Вологодская область, город Никольск, ул.25-Октября, дом 3, каб. 5,9 тел. 8(81754) 2-13-13;2-15-03 и на официальном сайте torgi.gov.ru., а также на сайте администрации Никольского муниципального района в сети Интернет -  **nikolskreg. ru.**

Осмотр имущества, права на которое передаются по договору обеспечивает организатор аукциона без взимания платы. Проведение осмотра осуществляется через каждые пять рабочих дней с даты размещения извещения о проведении аукциона на официальном сайте торгов, но не позднее чем за два рабочих дня до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе.

Претендент имеет право отозвать зарегистрированную заявку до признания его участником аукциона посредством уведомления в письменной форме.

Итоги аукциона подводятся в день его проведения и отражаются в протоколе. Не ранее чем через 10 дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте Российской Федерации: www.torgi.gov.ru с победителем аукциона заключается договор аренды муниципального имущества, в соответствии с условиями проекта договора аренды.

## Условия аукциона, порядок и условия заключения договора с участником аукциона являются публичной оферты, а подача заявки на участие в аукционе является акцептом такой оферты.