

РЕЕСТР МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТИ НИКОЛЬСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА (ПО ДОГОВОРАМ АРЕНДЫ) на 01.01.2019 г.								
№ п/п	Реестровый номер	Наименование	Стоимость, руб.	Износ, руб.	Остаточная стоимость, руб.	Кадастровый номер	Кадастровая стоимость, руб.	Дата возникновения и прекращения права муниц. собственности на недвижимое имущество Закреплено, передано
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	01-в	Котельная, площадью-93,3 кв.м., расположенная по адресу: Вологодская обл., Никольский район, д. Теребаево, д.62-а	288628,80	288628,80	0,00	35:16:0203050:159	427384,00	Договор аренды № 39 от 01.09.2013 г. по 01.09.2018г. с ООО «Никольский жилищно-коммунальный сервис» Свид-во 35-СК № 246224 от 20.07.2012 г.; решение № 271 от 22.10.1991; № 52 от 29.04.1992 г.
2	02-в	Здание, назначение: нежилое здание, площадью-35,6 кв.м.; расположенное по адресу: Вологодская обл., г. Никольск, ул. Маршала Конева, дом 73Б (списывается под разборку)	245673,12	245673,12	0,00	35:16:0104006:225	215403,00	Свид-во 35-АБ № 650369 от 19.02.2014 г. (договор расторгнут с ООО "Никольский жилкомсервис"котельная у школы )
3	05-в	Нежилое здание (гараж), площадью-153,0 кв.м., расположенное по адресу: Вологодская обл., г. Никольск, ул. Новоборисовская д.88	2700,00	0,00	2700,00	35:16:0104005:11	355673,26	Свид-во 35-СК № 831989 от 21.02.2011 г.
4	027-в	Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: здание ГИББД, площадь 438 кв.м., адрес объекта: Вологодская обл., Никольский район, г. Никольск, ул. Советская, д.76	167964,24	0,00	167964,24	35:16:0101022:11	167964,24	05.11.2015 г., принят в казну св-во 35-АБ № 714193 от 27.10.2015 г.; кадастровый паспорт зем. участка; решение № 271 от 22.10.1991 г.; решение № 52 от 29.04.1992 № 52

№ п/п	Реестровый номер	Наименование	Стоимость, руб.	Износ, руб.	Остаточная стоимость, руб.	Кадастровый номер	Кадастровая стоимость, руб.	Дата возникновения и прекращения права муниц. собственности на недвижимое имущество Закреплено, передано
1	2	3	4	5	6	7	8	9
5	06-в	Одноэтажное нежилое кирпичное здание, площадью-97,9 кв.м., Вологодская обл., г. Никольск, ул. Советская, д.76	38065,00	0,00	38065,00	35:16:0101022:23	2005947,54	Договор аренды № 3 от 13.08.2009 г. по 13.08.2019 г. с СЕВЕРГАЗБАНКОМ Свидетельство 35-СК № 218926 от 05.10.2007 г.; решение № 271 от 22.10.1991 г.; № 52 от 29.04.1992 г.
6	07-в	Нежилое здание, площадью-122,0 кв.м., расположенное по адресу: Вологодская обл., Никольский район, п. Борок, ул. Советская, д.17	205446,20	0,00	205446,20	35:16:0203012:670	1596260,66	Договор св-во 35-СК № 831876 от 31.01.2011 г.; пост. № 141 от 02.04.1996 г.; решение комитета по управ. имущ. № 77 от 01.02.1996 г.
7	08-в	Здание, площадью 220,0 кв.м., расположенное по адресу: Вологодская обл., Никольский район, пос. Кудангский, д.75 А (1964 г.в.)	48307,00	0,00	48307,00	35:16:0402018:279	2944383,20	св-во 35-АБ № 482541 от 18.03.2015 г.; Решение № 77 от 01.02.1996 г.; постановление адм. Никольского района № 141 от 02.04.1996 г.
8	09-в	Нежилое здание (котельная), площадью-106,1 кв.м. Вологодская обл., г. Никольск, ул. Беляева, д.53-е	315000,00	315000,00	0,00	35:16:0105007:18	865180,78	Договор аренды с ООО "Транс-Лизинг", № 14 от 01.09.2016 г. Свидетельство 35-АБ № 253697 от 14.08.2012 г.; решение № 271 от 22.10.1991 г.; № 52 от 29.04.1992 г.
9	010-в	Помещение 3-11,назначение: нежилое помещение, общая площадь- 192,8 кв.м., расположенное по адресу: Вологодская обл., г. Никольск, ул. Советская, д.79	92400,00	0,00	92400,00	35:16:0102010:242	2277333,92	Договор аренды № 10 от 11.07.2016 г. (на 5 лет) с Пьянковой Ларисой Владимировной для магазина «Аэлита» св-во 35-АБ № 729871 от 04.12.2014 г. (решение арбитражного суда от 06.06.2014 г.; определение арбитражного суда от 18.09.2014 г.)

№ п/п	Реестровый номер	Наименование	Стоимость, руб.	Износ, руб.	Остаточная стоимость, руб.	Кадастровый номер	Кадастровая стоимость, руб.	Дата возникновения и прекращения права муниц. собственности на недвижимое имущество Закреплено, передано		
1	2	3	4	5	6	7	8	9		
10	011-в	Помещение, назначение нежилое, общая площадь 2,8 кв.м., расположенное по адресу: Вологодская обл., Никольский район, г. Никольск, ул. Советская, д.79, пом.1	0,00	0,00	0,00	35:16:0102010:241	74578,67	Договор аренды № 10 от 11.07.2016 г. (на 5 лет) с Пьянковой Ларисой Владимировной под склад для магазина «Аэлита» св-во 35-АБ № 729870 от 04.12.2014 г. (решение арб. суда Вологодской обл. от 06.06.2014 г.)		
11	013-в	Нежилое помещение №1-6, площадью- 101,8 кв.м., расположенное по адресу: Вологодская обл., г. Никольск, ул. Коммунистическая, д.4	492630,00	492630,00	0,00	35:16:0000000:374	783425,31	Договор аренды № 45 от 12.12.2013 г. автономной некоммерческой организацией «Редакция газеты «Авангард» с 13.08.2009г.-13.08.2019 г. отчет № 223 от 08.07.2009 г. Свидетельство 35-АБ 325632, 35-АБ № 325630, 35-АБ № 325634 от 15.05.2013 г.		
	014-в	Нежилое помещение № 13, общей площадью-19,1 кв.м., расположенное по адресу: Вологодская обл., г. Никольск, ул. Коммунистическая, д.4 Кадастровый номер 35:16:0000000:376			0,00				35:16:0000000:376	146988,44
	015-в	Нежилое помещение № 5-12, площадью-144,3 кв.м. расположенное по адресу: Вологодская обл., г. Никольск, ул. Коммунистическая, д.4			0,00				35:16:0000000:373	1110493,84
12	014-в	Нежилое одноэтажное здание гаража, площадью-32,4 кв.м., расположенное по адресу: Вологодская обл., г. Никольск, ул. Коммунистическая, д.4-а кадастровый номер 35-35-08/003/2009-203	18400,00	18400,00	0,00	35:16:0101023:91	276281,35	Договор аренды №45 от 12.12.2013 г. автономной некоммерческой организацией «Редакция газеты «Авангард» с 13.08.2009г.-13.08.2019 г. отчет № 224 от 08.07.2009 г. Свидетельство 35-СК № 514665 от 04.05.2009 г.		

№ п/п	Реестровый номер	Наименование	Стоимость, руб.	Износ, руб.	Остаточная стоимость, руб.	Кадастровый номер	Кадастровая стоимость, руб.	Дата возникновения и прекращения права муницип. собственности на недвижимое имущество Закреплено, передано
1	2	3	4	5	6	7	8	9
13	028-в	Земельный участок, категория земель:земли населенных пунктов, разрешенное использование:для производственной деятельности, площадь 600 кв.м., адрес объекта: Вологодская обл, Никольский район, г. Никольск, ул. Коммунистическая, д.4	230088,00	0,00	230088,00	35:16:0101023:21	230088,00	05.11.2015 г., св-во 35-АБ № 714190 от 27.10.2015 г. (кадастровый паспорт земельного участка от 19.10.2015, постановление № 1313 от 06.11.2012 г.)
14	016-в	Сооружение, районный полигон для захоронения бытовых отходов и нетоксичных промышленных отходов, общая площадь 23239 кв.м., инв. № 6295, адрес объекта: Вологодская обл., Никольский район, примыкающий с севера к автомобильной дороге «Соколово-Никольское» в 5 км. от г. Никольска	279912,00	0,00	279912,00	35:16:0204001:299	0,00	Отчет № 230 от 05.06.2018 г., размер годовой арендной платы - 39330 руб. 00 коп. Договор аренды № 7 от 13.08.2018 г. с МУП «Жилищно-коммунальное управление г. Никольска» Сви-во 35-СК № 623856 от 05.10.2009 г.; пост-е администрации Никольского муниципального района №522 от 27.06.2018 г.

№ п/п	Реестровый номер	Наименование	Стоимость, руб.	Износ, руб.	Остаточная стоимость, руб.	Кадастровый номер	Кадастровая стоимость, руб.	Дата возникновения и прекращения права муниц. собственности на недвижимое имущество Закреплено, передано
1	2	3	4	5	6	7	8	9
15	017-в	Земельный участок, земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения, разрешенное использование: районный полигон для захоронения твердых бытовых отходов и нетоксичных промышленных отходов, общая площадь 23239,0 кв.м. адрес объекта: Вологодская обл., Никольский район, примыкающий с севера к автомобильной дороге «Соколово-Никольское» в 5 км. от г. Никольска	2788,68	0,00	2788,68	35:16:0204001:89	2788,68	Отчет № 230 от 05.06.2018 г., размер годовой арендной платы - 39330 руб. 00 коп. Договор аренды № 7 от 13.08.2018 г. с МУП «Жилищно-коммунальное управление г. Никольска» Свидетельство 35-АБ № 325985 от 05.07.2013 г.; Акт государственной приемочной комиссии о приемкообъекта от 02.12.1996; Постановление Администрации Никольского района от 03.12.1996 № 501; постановление администрации Никольского района №522 от 27.06.2018 г.
16	021-в	Здание нежилое, общей площадью 6,7 кв.м., инв. № 6295, адрес местонахождения: Вологодская обл., Никольский район, в 5 км от г. Никольска по автодороге Соколово-Никольское кадастровый номер 35:16:0000000:252	10797,00	0,00	10797,00	35:16:0000000:252	19314,65	МУП «Жилищно-коммунальное управление г. Никольск» 35-АБ № 326082 от 12.07.2013 г.; решение № 271 от 22.10.1991; № 52 от 29.04.1992 г., договор расторгнут 05.09.2017 г.
17	023-в	помещение, назначение нежилое помещение, площадь 56,5 кв.м. Вологодская обл., Никольский район, д. Зеленцово, д.142-А	35667,14	0,00	34667,14	35:16:0201044:461	35667,14	паспортизировано и принято в казну св-во 35-АБ № 775879 от 27.07.2015 г. (пост. № 856 от 13.08.2014; 1342 от 24.12.2014; № 537 от 06.07.2015 г. списано пост № 865 от 12.09.2017 г.

№ п/п	Реестровый номер	Наименование	Стоимость, руб.	Износ, руб.	Остаточная стоимость, руб.	Кадастровый номер	Кадастровая стоимость, руб.	Дата возникновения и прекращения права муницип. собственности на недвижимое имущество Закреплено, передано
1	2	3	4	5	6	7	8	9
18	024-в	Помещение, назначение: нежилое помещение, площадью 69,7 кв.м., расположенная по адресу: Никольский район, д. Травино (расп. № 379-р от 25.08.2014 г. от МБОУ "Байдаровская ООШ"	1160346,00	386782,00	773564,00	35:16:0301006:177	43844,79	Договор аренды с ООО "Жилищно-коммунальный сервис" отчет № 376 от 08.08.2016 г. св-во 35-АБ № 021509 от 29.02.2016 г. Решение № 52 от 29.04.1992 ; № 271 от 22.10.1991 г.; постановление администрации Никольского района № 873 от 19.08.2014 г.
19	026-в	Помещение, назначение нежилое помещение, площадь 56,7 кв.м. Вологодская обл., Никольский район, д. Зеленцово, д.142-А	39578,23	0,00	39578,23	35:16:0201044:460	35541,33	паспортизировано и принято в казну св-во 35-АБ № 775880 от 27.07.2015 г. (пост. № 856 от 13.08.2014; 1342 от 24.12.2014; № 537 от 06.07.2015 г., списано пост. № 865 от 12.09.2017 г.
20	027-в	Нежилое здание, комбинат бытового обслуживания, 2-х этажное кирпичное площадью - 513,2 кв.м., расположенное по адресу: Вологодская обл., Никольский район, г. Никольск, ул. Ленина, д.31 (1966 г.в.)	196600,00	196600,00	0,00	35:16:0101017:38	2804006,95	паспортизировано и принято в казну района 13.11.2017 г., выписка из ЕГРН 14.10.2017 г. Договор аренды № 3 от 01.01.2018 г. с ИП Московкин А.М.
21	028-в	Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, площадь 1300 кв.м., адрес объекта: Вологодская обл., Никольский район, г. Никольск, ул. Ленина, д.31	46020,00	0,00	46020,00	35:16:0101017:22	46020,00	паспортизировано и принято в казну района 13.11.2017 г., выписка из ЕГРН 10.11.2017 г.
<b>ИТОГО</b>			<b>3917011,41</b>	<b>1943713,92</b>	<b>1972297,49</b>			