# Герб

**АДМИНИСТРАЦИЯ НИКОЛЬСКОГО**

**МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

28.03.2023 года № 211

г. Никольск

|  |  |
| --- | --- |
| О внесении изменений в административный регламент предоставления муниципальной услуги по выдаче разрешения на строительство, утвержденный постановлением администрации Никольского муниципального района от 16.06.2022 года № 549 |  |

В целях приведения Административного регламента в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, руководствуясь статьей 33 Устава Никольского муниципального района, администрация Никольского муниципального района

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в административный регламент предоставления муниципальной услуги по выдаче разрешения на строительство, утвержденный постановлением администрации Никольского муниципального района от 16.06.2022 года № 549 (далее – административный регламент), следующие изменения:

1.1. пункт 1.4. раздела I административного регламента дополнить следующим абзацем:

«для застройщиков, наименования которых содержат слова «специализированный застройщик», наряду со способами, указанными в пунктах 1 - 4 настоящей части с использованием единой информационной системы жилищного строительства, предусмотренной Федеральным законом от 30 декабря 2004 года N 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», за исключением случаев, если в соответствии с нормативным правовым актом субъекта Российской Федерации подача заявления о выдаче разрешения на строительство осуществляется через иные информационные системы, которые должны быть интегрированы с единой информационной системой жилищного строительства»;

1.2. пункт 2.6.1 раздела II административного регламента дополнить следующим абзацем:

«8) согласование архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства в случае, если такое согласование предусмотрено [статьей 40.1](consultantplus://offline/ref=EF2772FE44B66F1CF4BA54A09D2072598D2C73F84421D7D9A7611BF73692B47E26C8B34852FDBB83F5D25293A616FC021B84487C706BSFr3G) Градостроительного Кодекса Российской Федерации»;

1.3. пункт 2.6.7 раздела II административного регламента дополнить следующими абзацами:

«путем использования государственных информационных систем обеспечения градостроительной деятельности с функциями автоматизированной информационно-аналитической поддержки осуществления полномочий в области градостроительной деятельности.

Прием заявления от застройщиков, наименования которых содержат слова «специализированный застройщик», наряду со способами, указанными в настоящем пункте может быть осуществлено с использованием единой информационной системы жилищного строительства, предусмотренной Федеральным законом от 30 декабря 2004 года № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», за исключением случаев, если в соответствии с нормативным правовым актом субъекта Российской Федерации подача заявления о выдаче разрешения на строительство осуществляется через иные информационные системы, которые должны быть интегрированы с единой информационной системой жилищного строительства».

2. Настоящее постановление вступает в силу после официального опубликования в районной газете «Авангард», подлежит размещению на официальном сайте администрации Никольского муниципального рай­она в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Руководитель администрации

Никольского муниципального района А.Н. Баданина